



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 378
din 26 iulie 2023

cu privire la aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al
Municipiului Arad din 26 iulie 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2103 din 22 iunie 2023 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Miercuri, 28 iunie 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 iunie 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MARIȘ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 315/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ –Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 340/2023, ediția 1, revizia 2 privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 336/2023 privind respingerea Plângerii prelabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586 /2021 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 343/2023 privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin Actul adițional Nr. 11/2023, precum și pentru revocarea Hotărârii nr. 726/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 247/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe colective ”, Municipiul Arad, str. Ana Ipătescu, nr. 6, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354181- Arad, Elaborator: proiectant general S.C. Stacons S.R.L., beneficiar SC Benila Group SRL - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 256/2023 ediția 1, revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire locuință cu garaje și gard”, Municipiul Arad, str. Privighetoarei, nr. 71/C, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339737 – Arad, proiectant B.I.A. Arhitect Mariana Turda, arhitect RUR Alexandru L. Nagy-Vizitiu, beneficiar Bîte Cosmin Ionel - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 220/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 337/2023 privind modificarea statului de funcții și organigramei Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 318/2023 privind aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de închiriere nr. 70278/01.10.2020 pentru imobilul situat în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 15 - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 324/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 325/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 9A, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr. 1, sc. IV, subsol - *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 326/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4A-10A, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr.1, sc. IV, demisol - *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 328/2023 privind modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuințe - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 344/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale - *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 333/2023 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Dunării, nr. 68, înscris în CF nr. 316709 Arad- *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 346/2023 privind aprobarea cheltuielilor rezultate din schimbul de imobile între Municipiul Arad și Societatea Agricolă Colonia Veche Aradul Nou – reprezentată de către Activ Grup IPURL, în calitate de lichidator judiciar, promovate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 269 din 18 mai 2023 - *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 347/2023 privind dezlipirea unui imobil proprietatea Municipiului Arad, Zona Gai înscris în CF nr. 313849 Arad- *inițiativa primarului*.

18. Proiect de hotărâre nr. 311/2023 privind unele măsuri în vederea declanșării procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Gospodărirea Comunală Arad SA - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 330/2023 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 331/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri aflate în patrimoniul S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 342/2023 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ Teritoriale în Adunarea Generală a Acționarilor pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație la SC CET Hidrocarburi SA Arad - *inițiativa primarului*. – **RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI**
22. Proiect de hotărâre nr. 334/2023 privind aprobarea componenței Consiliului Comunitar Consultativ al Direcției de Asistență Socială Arad - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 341/2023 pentru acoperirea parțială a pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente anului 2022 - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 332/2023 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 335/2023 privind modificarea Hotărârii nr. 312/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Execuției Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 și a Situațiilor financiare la data de 31 decembrie 2022 - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 345/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție S.F. – ”Amenajare parcare etajată Calea Aurel Vlaicu nr. 140” - *inițiativa primarului*. – **RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI**
27. Proiect de hotărâre nr.348/2023 privind aprobarea aderării Municipiului Arad la Alianța “ HUB – IN” - *inițiativa primarului*. -*introdus suplimentar pe ordinea de zi*
28. Proiect de hotărâre nr.349/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Câmpul Linistei nr.1, înscris în C.F.nr.364050 Arad - *inițiativa primarului* - *introdus suplimentar pe ordinea de zi*
29. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
30. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
31. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MARIȘ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU